



## Stellenausschreibung der Gemeinde Engelskirchen

Bei der Gemeinde Engelskirchen ist im Fachbereich Technische Dienste - Fachabteilung Planung, Hochbau, Liegenschaften - zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle als

### **Sachbearbeiter\*in Hochbau/Bauunterhaltung (m/w/d)**

zu besetzen.

Die Gemeinde Engelskirchen hat ca. 20.000 Einwohner und liegt ca. 40 km östlich von Köln im Oberbergischen Kreis. Vom Kölner Hauptbahnhof ist das Rathaus in Engelskirchen über die A4 in knapp 35 min. mit dem Auto zu erreichen. Mit seiner von Wiesen, Bergen und Flüssen geprägten Landschaft bietet Engelskirchen gute Lebens- und Freizeitmöglichkeiten für jedes Alter.

Weitere Informationen finden Sie unter <https://www.engelskirchen.de>.

### **Ihre Aufgaben:**

#### Bau- und Sanierungsmaßnahmen

Steuerung und Durchführung vielseitiger Umbau- und Sanierungsaufgaben über alle Leistungsphasen.

Darunter fällt u. a.

- Mitwirkung in der Planungsphase anstehender Baumaßnahmen
- Zusammenarbeit und Abstimmung mit Ingenieurbüros und Fachfirmen
- Steuerung von Terminen und Kosten zur qualitätsgerechten Abwicklung der Maßnahmen
- Beurteilung und Beauftragung von Angeboten und Nachtragsansprüchen
- Begehung von Baustellen und Gebäuden

#### Leitung des Schulhausmeister-Pools:

- Aufsicht und Einsatzplanung der Schulhausmeister im Hausmeisterpool
- Organisation der Gebäudereinigung
- Wahrnehmung der Aufgaben als Brandschutzbeauftragter

Weitere Infos finden Sie unter dem folgenden Link:

<https://www.engelskirchen.de/buergerservice/verwaltung/verwaltungsstruktur/>

### **Fachliches Anforderungsprofil:**

- bevorzugt Meisterbrief in den Bereichen Maurer- und Betonarbeiten, Zimmerer und Dachdecker oder
- abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfte\*r Bautechniker\*in Hochbau,
- Erfahrungen im Baustellenbereich,
- sicherer Umgang mit MS-Office (Word und Excel) wird vorausgesetzt.

### **Persönliches Anforderungsprofil:**

- erwartet werden eigenständiges und verantwortungsbewusstes Handeln,
- gute Auffassungsgabe sowie die Bereitschaft sich in neue Themenbereiche einzuarbeiten
- Bereitschaft zur Fort- bzw. Weiterbildung,
- die Fähigkeit im Team zu arbeiten,
- Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- Besitz eines PKW-Führerscheines (Klasse B) für Außendiensttätigkeiten
- hohes Maß an Kommunikationsfähigkeit und Kooperation mit den Schulleitungen und Lehrer\*Innen
- Durchsetzungsvermögen und Führungsstärke bei der Leitung des Hausmeisterpools
- sicherer Umgang mit Kindern und Jugendlichen

### **Wir bieten:**

- eine anspruchsvolle Tätigkeit und die Möglichkeit, Ihre persönlichen Kompetenzen weiterzuentwickeln,
- flexible Arbeitszeit von 39 Stunden und Vereinbarkeit von Beruf und Familie sowie die Möglichkeit von Homeoffice,
- ein angenehmes Betriebsklima, ein kollegiales Arbeitsumfeld in einem kompetenten Team mit kurzen Entscheidungswegen und passgenauer Weiterbildung,
- tarifrechtliche Bezahlung je nach persönlicher Qualifikation bis Entgeltgruppe 10 TVöD (VKA), Erfahrungsstufe je nach Berufserfahrung,
- 30 Tage Urlaub und Jahressonderzahlung,
- eine betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte sowie leistungsorientierte Bezahlung
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- die Möglichkeit von Fahrradleasing für unbefristet Beschäftigte nach der Probezeit

Die Gemeinde Engelskirchen verfolgt das Ziel der beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern. Bewerbungen von Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht. Die Auswahlentscheidung erfolgt unter der Berücksichtigung der Vorgaben des Landesgleichstellungsgesetzes NRW (LGG).

Bewerbungen schwerbehinderter bzw. ihnen gleichgestellten behinderten Menschen sind erwünscht.

Als Ansprechpersonen stehen Ihnen Frau Junk (Tel. 02263/83-183) oder Herr Kaiser (Tel. 02263/83-170) gerne zur Verfügung.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum **31.12.2024**.

**Hinweis:**

*Bitte bewerben Sie sich ausschließlich online über das Internet-Portal der Gemeinde Engelskirchen unter [www.engelskirchen.de/karriere](http://www.engelskirchen.de/karriere). Von Bewerbungen auf dem Postweg oder per E-Mail bitten wir abzusehen, da nur Bewerbungen über das Online-Bewerbungsverfahren berücksichtigt werden.*