



# Du für uns?

**Hast Du Lust, beim Marktführer in der Region zu arbeiten?** Beginne jetzt bei uns Deinen beruflichen Neustart **als Kümmerer und Problemlöser für unsere über 60.000 Kunden** an einem **sicheren Arbeitsplatz** im öffentlichen Dienst.

Wir sind eine moderne Sparkasse im Herzen des schönen Oberbergischen Kreises, Marktführer und wichtiger Finanzdienstleister für Privat- und Firmenkunden. Unsere 340 Mitarbeitenden wissen uns als Arbeitgeber im öffentlichen Dienst mit einem starken lokalen Bezug zu schätzen. Mut, Verantwortung, Wertschätzung und Begeisterung prägen unser Handeln, um täglich für unsere Kundschaft als moderner Partner für eine lebenswerte Zukunft in der Region da zu sein.

**Wir suchen Dich als**

## **Baufinanzierungsberater (m/w/d)**

**Das steckt dahinter**

- ✓ Du betreust, je nach Schwerpunkt, unsere Bestands- oder Neukunden
- ✓ Du berätst Deine Kundinnen und Kunden, rund um die private Immobilienfinanzierung: von Neubauvorhaben über den Erwerb von Bestandsimmobilien bis hin zu Modernisierungsmaßnahmen sowie Prolongationen bestehender Immobilienfinanzierungen
- ✓ Du entwickelst passgenaue Finanzierungsangebote auf Basis der individuellen Ziele und Wünsche Deiner Kunden und beziehst dabei gezielt staatliche Fördermittel sowie die Produkte unserer Verbundpartner mit ein
- ✓ Du übernimmst alle mit der Immobilienfinanzierung verbundenen Aufgaben – von der gründlichen Beurteilung der finanziellen Verhältnisse bis hin zur Votierung und Entscheidungsvorbereitung von Kreditanträgen
- ✓ Du pflegst aktiv bestehende Kundenbeziehungen und weckst die Begeisterung der Kundschaft für unsere Produktpalette
- ✓ Du übernimmst im Bestandsgeschäft sachbearbeitende Tätigkeiten, z.B. Schuldhaftentlassungen, Ratenaussetzungen, die Bearbeitung von Rückständen etc.

**Du passt gut zu uns, wenn**

- ✓ Deine Freude am Umgang mit Menschen und Deine Kontaktfreudigkeit es Dir leicht machen, vertrauensvolle Kundenbindungen aufzubauen und zu pflegen
- ✓ Du Interesse im Bereich der privaten Immobilienfinanzierungsberatung mitbringst
- ✓ Du Spaß an der Zusammenarbeit mit Kollegen und Kolleginnen aus verschiedenen Bereichen hast

- ✓ Du gerne im Team arbeitest
- ✓ Du Lust hast, Dich beruflich zu verändern und hierzu eine hohe Motivation mitbringst
- ✓ Du Freude am Umgang mit digitalen Medien hast
- ✓ Du über eine abgeschlossene Berufsausbildung zum/zur Bankkaufmann/Bankkauffrau mit weiterführender Qualifikation zum/zur Bank-/Sparkassenfachwirt/-in oder eine vergleichbare Qualifikation verfügst
- ✓ Du idealerweise bereits mehrjährige Berufserfahrung in der privaten Baufinanzierung mitbringst

### **Freu Dich auf**

- ✓ ein tolles und motiviertes Team, welches Dich gerne auf Deinem neuen beruflichen Weg unterstützt und begleitet
- ✓ eine offene und wertschätzende Unternehmenskultur, bei der das „Du“ gelebte Praxis ist
- ✓ eine gute Einarbeitung und vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen, fachlichen und methodischen Weiterbildung
- ✓ einen sicheren Arbeitsplatz mit einer attraktiven Vergütung gem. TVöD-S und vermögenswirksamen Leistungen sowie einer betrieblichen Altersvorsorge und attraktiver Zusatzversorgung
- ✓ eine betriebliche Krankenversicherung, ein betriebliches Gesundheitsmanagement, Jobrad, ein kostenloses Girokonto und weitere zahlreiche exklusive Mitarbeitervorteile
- ✓ eine 39-Stunden-Woche von Montag bis Freitag sowie 32 Tage Urlaub im Jahr mit der Option des Urlaubszukaufs
- ✓ flexible Arbeitszeitmodelle und Gleitzeitregelungen

### **Wir sind für Dich da**

Für eine erste Kontaktaufnahme und Fragen stehen Dir Kristian Schlass (02261/31318 oder 0175/5642608) und Ozan Satioglu (02261/31268) gerne zur Verfügung.

Haben wir Dein Interesse geweckt?

Bitte stelle uns Deine aussagekräftigen Unterlagen unter Angabe Deines frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Deiner Gehaltsvorstellung über unser Bewerberportal CHECK-IN auf unserer Homepage [www.sparkasse-gm.de/karriere](http://www.sparkasse-gm.de/karriere) zur Verfügung.

Damit wir Dich bestmöglich einsetzen können, freuen wir uns, wenn Du uns bereits in Deiner Bewerbung kurz mitteilst, ob Dein Interesse eher im Bestands- oder Neugeschäft liegt. Falls Du Dir noch unsicher bist, besprechen wir das gerne gemeinsam im persönlichen Gespräch und finden den Job, der zu Dir passt!

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht und werden nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes NRW bevorzugt berücksichtigt.

Grundsätzlich besteht die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung.

Wir freuen uns schon jetzt, Dich kennenzulernen!